



Lettre d'information

Août 2019

Vous trouverez dans cette lettre un point sur les travaux terminés ainsi que les décisions de l'équipe municipale.

Agence Postale Communale :



Suite à la fermeture du "BAR-TABAC Le Va et Vient » où se situait le point poste, nous avons souhaité reprendre ce service utile à la population afin de le faire perdurer.

Après quelques aménagements, l'Agence Postale Communale a ouvert **le 14 mai dernier** dans les locaux de la mairie aux heures habituelles d'ouverture :

Lundi : 15h30 à 17h30 ;

Mardi et Vendredi : 10h à 12h et de 15h30 à 17h30

En contrepartie, la Poste verse une indemnité compensatrice de **1 169 € par mois** pour couvrir les frais de ce service.

Création de 2 appartements dans le logement de l'école :

Les appartements (T2 de 48 m² et T3 de 57 m²) ont été **terminés mi-juin**.

Depuis cette date, des locataires occupent ces logements au tarif de **330 €** pour le T2 et **360 €** pour le T3, hors charges.

Ils disposent chacun d'un beau salon/séjour avec cuisine équipée au rez-de-chaussée.



Ces travaux ont nécessité un emprunt de 85 000 € sur 12 ans qui sera **intégralement couvert par le prix des loyers**. Le retour sur investissement est compris **entre 10 et 12 ans**.

	Nature des travaux	Montant des travaux	Type de subvention	Subvention prévisionnelle	Reste à charge de la commune
2018 - 2019	Chaudière et isolation du logement	14 659 € TTC ¹	CEE-TEPCV	13 894 € ²	78 685 €
	Rénovation du logement avec la création de 2 appartements	115 768 € TTC ¹	Préfecture (DETR)	29 372 €	
SIED 70			8 476 €		
Total		130 427 € TTC		51 742 €	

(1) la commune ne récupérant pas la TVA sur les logements communaux

(2) subvention déjà obtenue

Rénovation du logement de la poste, 6, Grande rue :

A la suite du départ d'un locataire dans le logement de la poste (6, Grande rue), nous avons fait réaliser un **rafraîchissement de cet appartement**.

Au rez-de-chaussée, l'électricité a été remise aux normes et la cuisine changée pour un coût total d'environ **8 000 € TTC**.

Zonage d'assainissement :

Après l'enquête publique, **le plan de zonage a été approuvé** par le Conseil Municipal le 26 mars 2019. Ce plan précise les zones du village où l'assainissement est en séparatif ou en autonome.

Nous avons déjà réalisé **par anticipation** des travaux provisoires de mise en séparatif rue de la Grande Cote et rue de la Maladière en coordination avec d'autres travaux **afin de minimiser les coûts**.

Voirie :



Le département prévoyant de réaliser des travaux rue du Poiset, nous en avons profité pour poser des bordures de trottoir et réaliser **un aménagement de sécurité** à moindre coût.

Suite à ces travaux **des problèmes d'écoulement** des eaux de la chaussée sont apparus. Ceux-ci sont dans l'attente d'être solutionnés **par le département**.

Voie ou rue	Nature des travaux	Montant des travaux	Type de subvention	Subvention prévisionnelle	Reste à charge de la commune
Rue du Poiset à Mercey	Restructuration RD	Prise en charge intégrale par le Département			
	Aménagement de sécurité et bordures	9 610 € HT	Préfecture (DETR, Amende de police)	4 592 €	5 018 €
Chemin de Gevigney au Moulin de Vachey	Restructuration et étanchéité	24 681 € HT	Conseil Départemental	13 775 €	10 906 €
Chemin de Mercey à Fouchécourt	Restructuration	Prise en charge intégrale par l'Association Foncière			
	Enduit	15 055 € HT	Conseil Départemental	2 874 €	23 743 €
Village	Bouchage des trous et divers travaux	7 294 € HT			
Chemin de Hâtre Moulin	Réparation localisées	2 000 € HT ¹			
Rue des Vignes Noires	Etanchéité	2 268 € HT ¹			

(1) Ces chemins ont été remis en état afin d'être rétrocédés à la communauté de communes qui a accepté leur prise en charge



Vous souhaitez recevoir les actualités, des informations pratiques, ..., pour cela il conviendra de nous indiquer votre adresse mail ci-dessous et de retourner le coupon à la mairie.

.....@.....

Une idée ou un projet pour notre commune ? Indiquez-nous le ici :

3, rue Montgillard - 70500 GEVIGNEY - MERCEY - Tel : 03.84.68.03.90

Adresse email : contact@gevigney-mercey.fr - Site internet : www.gevigney-mercey.fr

Secrétariat ouvert le Lundi de 15h30 à 17h30 ; le Mardi et Vendredi de 10h à 12h et de 15h30 à 17h30